



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10

Ing. MILAN RICHTER
STAROSTA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

V Praze dne 30. 8. 2011

S v o l á v á m

6. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 10 na **středu 7. 9. 2011** od 13,00 hodin do zasedací místnosti Úřadu městské části Praha 10 v 1. patře budovy „B“, Vršovická 68, Praha 10 s tímto navrženým programem, který stanovila Rada městské části Praha 10 usnesením č. 810 ze dne 30. 8. 2011

Zahájení

1. Návrh na změnu Jednacího řádu zasedání Zastupitelstva městské části Praha 10
2. Návrh formy výběrového řízení na prodej jednotlivých domů se šesti a méně byty a změny Zásad pro prodej domů se šesti a méně byty a pro pronájem půdních prostor v domech svěřených městské části Praha 10 za účelem vestavby bytů nebo ateliérů

3. Návrh záměru na prodej domů

- 3/1. Návrh záměru prodeje domu č. p. 2218 s jeho příslušenstvím a pozemků parc. č. 3973, 3983/2 a 3983/3 k. ú. Vinohrady, ul. Šrobárova 2218/46
- 3/2. Návrh záměru prodeje domu č. p. 1834 s jeho příslušenstvím a pozemků parc. č. 3474 a 3475, k. ú. Vinohrady, ul. Šrobárova 1834/28
- 3/3. Návrh záměru prodeje domu č. p. 1826 s jeho příslušenstvím a pozemků parc. č. 3246 a 3247, k. ú. Vinohrady, ul. Hradešinská 1826/38
- 3/4. Návrh záměru prodeje domu č. p. 1484 s jeho příslušenstvím a pozemků parc. č. 3163 a 3164, k. ú. Vinohrady, ul. Slovenská 1484/31
- 3/5. Návrh záměru prodeje domu č. p. 1860 s jeho příslušenstvím a pozemkem parc. č. 821/2, k. ú. Strašnice, ul. Průběžná 1860/7
- 3/6. Návrh záměru prodeje domu č. p. 1264 s jeho příslušenstvím a pozemků parc. č. 2147 a 2148, k. ú. Strašnice, ul. Pod Strašnickou vinicí 1264/37

Vršovická 68, 101 38, Praha 10
tel.: +420 267311557 fax: +420 267312204
e-mail: milanr@praha10.cz

- 3/7. Návrh záměru prodeje domu č. p. 1236 s jeho příslušenstvím a pozemků parc. č. 3101, 3102/1, 3102/2, 3102/3, 3102/4, 3102/5, 3102/6, k. ú. Strašnice, ul. Strašinská 1236/39
- 3/8. Návrh záměru prodeje domu č. p. 673 s jeho příslušenstvím a pozemky parc. č. 2352 a 2353, k. ú. Strašnice, ul. Tismická 673/5
- 3/9. Návrh záměru prodeje domu č. p. 599 s jeho příslušenstvím a pozemků parc. č. 1441 a 1442, k. ú. Strašnice, ul. Na Třebešíně 599/24
- 3/10. Návrh záměru prodeje domu č. p. 595 s jeho příslušenstvím a pozemků parc. č. 1362, 1363/1 a 1363/2, k. ú. Strašnice, ul. Nad Vodovodem 595/23
- 3/11. Návrh záměru prodeje domu č. p. 286 s jeho příslušenstvím a pozemků parc. č. 4049/3 a 4049/2, k. ú. Strašnice, ul. Mirošovická 286/14
- 3/12. Návrh záměru prodeje domu č. p. 268 s jeho příslušenstvím a pozemků parc. č. 4048/6 a 4048/4, k. ú. Strašnice, ul. Mirošovická 268/12
- 3/13. Návrh záměru prodeje domu č. p. 261 s jeho příslušenstvím a pozemků parc. č. 4046/22 a 4046/20, k. ú. Strašnice, ul. Mirošovická 261/6
- 3/14. Návrh záměru prodeje domu č. p. 260 s jeho příslušenstvím a pozemků parc. č. 4046/21 a 4046/19, k. ú. Strašnice, ul. Mirošovická 260/4
- 3/15. Návrh záměru prodeje domu č. p. 192 s jeho příslušenstvím a pozemků parc. č. 2056 a 2057, k. ú. Strašnice, ul. Ve Stínu 192/1
- 3/16. Návrh záměru prodeje domu č. p. 980 s jeho příslušenstvím a pozemků parc. č. 1273 a 1274, k. ú. Strašnice, ul. Za Strašnickou vozovnou 980/12
- 3/17. Návrh záměru prodeje domu č. p. 1022 s jeho příslušenstvím a pozemků parc. č. 1604 a parc. č. 1605, k. ú. Vršovice, ul. Omská 1022/49
- 3/18. Návrh záměru prodeje domu č. p. 975 s jeho příslušenstvím a pozemků parc. č. 1447 a 1448, k. ú. Vršovice, ul. Ruská 975/120
- 3/19. Návrh záměru prodeje domu č. p. 77 s jeho příslušenstvím a pozemku parc. č. 361, k. ú. Vršovice, ul. Moskevská 77/4
- 3/20. Návrh záměru prodeje domu č. p. 2032 s jeho příslušenstvím a pozemků parc. č. 2084 a 2085, k. ú. Záběhllice, ul. Macešková 2032/37
4. Návrh na prodloužení termínu uloženého v bodě III./1.10 usnesení ZMČ Praha 10 č. 5/2/2011 ze dne 29. 6. 2011 k návrhu záměru na realizaci prodeje jednotlivých domů se šesti a méně byty a souvisejících opatření

5. Návrh na změnu usnesení ZMČ – uzavření smluv o převodu bytových jednotek

- 5/1. Návrh na změnu usnesení ZMČ č. 3/23/2011 ze dne 11. 3. 2011 k návrhu na uzavření smluv o převodu bytových jednotek budovy č. p. 1826, k. ú. Strašnice, ul. Průběžná č. o. 63, Praha 10, s oprávněnými nájemci
- 5/2. Návrh na změnu usnesení ZMČ č. 8/32/2008 ze dne 10. 4. 2008 k návrhu na uzavření smluv o převodu bytových jednotek budovy č. p. 489, k. ú. Strašnice, ul. Na Stezce č. o. 6, Praha 10 s oprávněnými nájemci

6. Návrh na převod vlastnictví nebytové jednotky

- 6/1. Návrh na prodej nebytových jednotek na základě vyhodnocení veřejné výzvy na podání žádostí o odkup pronajatých nebytových jednotek se stanovením minimální ceny
- 6/2. Návrh na vyhodnocení veřejné výzvy na podání žádosti o odkup volných nebytových jednotek se stanovením minimální ceny a na jejich prodej
- 6/3. Návrh na převod vlastnictví nebytové jednotky č. 445/60, budova č. p. 445, ulice Nad Úžlabinou, č. o. 20, Praha 10, k. ú. Malešice, oprávněnému nájemci Českému rybářskému svazu Místní organizace Záběhlice
- 6/4. Návrh na převod vlastnictví nebytové jednotky č. 446/61, budova č. p. 446, ulice Nad Úžlabinou, č. o. 22, Praha 10, k. ú. Malešice, oprávněnému nájemci Českému rybářskému svazu Místní organizace Záběhlice
- 6/5. Návrh na převod vlastnictví nebytové jednotky č. 2334/2, budova č. p. 2334, ulice Hradešinská, č. o. 37, Praha 10, k. ú. Vinohrady, oprávněnému nájemci firmě PRVNÍ ČESKÁ STAVEBNÍ A OBCHODNÍ, a. s.
- 6/6. Návrh na převod vlastnictví nebytové jednotky č. 771/28, budova č. p. 771, ulice Minská, č. o. 10, Praha 10, k. ú. Vršovice, oprávněnému nájemci firmě Kominictví, spol. s r. o.
- 6/7. Návrh na převod vlastnictví nebytové jednotky č. 865/45, budova č. p. 865, ulice Archangelská, č. o. 4, Praha 10, k. ú. Vršovice, oprávněnému nájemci panu Petru Želízkovi
- 6/8. Návrh na převod vlastnictví nebytové jednotky č. 1464/337, budova č. p. 1464, ulice Moskevská, č. o. 61, Praha 10, k. ú. Vršovice, oprávněnému nájemci paní Ing. Alexandře Botkové
- 6/9. Návrh na převod vlastnictví nebytové jednotky č. 2798/61, budova č. p. 2798, ulice Želivecká, č. o. 30, Praha 10, k. ú. Záběhlice, oprávněnému nájemci panu Ing. Václavu Březákovi
- 6/10. Návrh na převod vlastnictví nebytové jednotky č. 2798/64, budova č. p. 2798, ulice Želivecká, č. o. 30, Praha 10, k. ú. Záběhlice, oprávněnému nájemci panu Ing. Václavu Březákovi
- 6/11. Návrh na převod vlastnictví nebytové jednotky č. 2798/62, budova č. p. 2798, ulice Želivecká, č. o. 30, Praha 10, k. ú. Záběhlice, oprávněnému nájemci paní Haně Maříkové
- 6/12. Návrh na převod vlastnictví nebytové jednotky č. 2798/63, budova č. p. 2798, ulice Želivecká, č. o. 30, Praha 10, k. ú. Záběhlice, oprávněnému nájemci paní Haně Maříkové
- 6/13. Návrh na převod vlastnictví nebytové jednotky č. 1290/22, budova č. p. 1290, Kubánské náměstí, č. o. 26, Praha 10, k. ú. Vršovice, oprávněnému nájemci firmě CDR spol. s r. o.
- 6/14. Návrh na převod vlastnictví nebytové jednotky č. 2334/1, budova č. p. 2334, ulice Hradešinská, č. o. 37, Praha 10, k. ú. Vinohrady, oprávněnému nájemci panu Ing. arch. Jiřímu Veselému

- 6/15. Návrh na převod vlastnictví nebytové jednotky č. 1425/83, budova č. p. 1425, ulice Kazašská, č. o. 8, Praha 10, k. ú. Vršovice, oprávněnému nájemci paní MUDr. Alici Miedziňské
- 6/16. Návrh na převod vlastnictví nebytové jednotky č. 1464/338, budova č. p. 1464, ulice Moskevská, č. o. 61, Praha 10, k. ú. Vršovice, oprávněnému nájemci paní Janě Jarešové
- 6/17. Návrh na převod vlastnictví nebytové jednotky č. 948/1, budova č. p. 948, ulice Novgorodská, č. o. 8, Praha 10, k. ú. Vršovice, oprávněnému nájemci paní Jitce Čermákové
- 6/18. Návrh na převod vlastnictví nebytové jednotky č. 1241/52, budova č. p. 1240, ulice Ruská, č. o. 176, Praha 10, k. ú. Vršovice, oprávněnému nájemci firmě KOFPAK, s. r. o.
- 6/19. Návrh na převod vlastnictví nebytové jednotky č. 1241/53, budova č. p. 1240, ulice Ruská, č. o. 176, Praha 10, k. ú. Vršovice, oprávněnému nájemci firmě KOFPAK, s. r. o.
- 6/20. Návrh na převod vlastnictví nebytové jednotky č. 882/1, budova č. p. 882, ulice Vršovická, č. o. 12, Praha 10, k. ú. Vršovice, oprávněnému nájemci paní Heleně Svobodové
- 6/21. Návrh na vyhlášení veřejné výzvy na podání žádostí o odkup spoluvlastnického podílu na nebytové jednotce GARÁŽE MOSKEVSKÁ č. p. 1464 se stanovením minimální ceny

7. Návrh na prodej pozemků dle vymezeného celku

- 7/1. Informace o aktuálním stavu prodeje pozemkových celků souvisejících s I.-XII. dávkou privatizace domovního bytového fondu
- 7/2. Návrh na úpravu usnesení ZMČ Praha 10 č. 5/36/2011 ze dne 29. 6. 2010 k návrhu na prodej pozemků dle vymezeného celku č. 280 v k. ú. Záběhllice družstvu „Družstvo vlastníků domu Hvozdíková 2884“, IČ 624 09 930, po svěření
- 7/3. Návrh na prodej pozemků dle vymezeného celku č. 258 v k. ú. Záběhllice družstvu „Bytové družstvo Bramboříková 2994, družstvo“, IČ 257 45 638
- 7/4. Návrh na prodej pozemků dle vymezeného celku č. 72 v k. ú. Vršovice družstvu „Družstvo Bělocerkevská 10, 12 a 14“, IČ 250 96 605
- 7/5. Návrh na prodej pozemku dle vymezeného celku č. 60 v k. ú. Vršovice vlastníkům jednotek zapsaných na LV č. 1077 vedeném pro k. ú. Vršovice
- 7/6. Návrh na zrušení usnesení ZMČ Praha 10 číslo 4/24/2011 ze dne 2. 5. 2011 ve věci prodeje pozemků dle vymezeného celku č. 57 v k.ú. Vršovice družstvu „AKONO, bytové družstvo“ IČ 62409514, v plném rozsahu
- 7/7. Návrh na prodej pozemků dle vymezeného celku č. 56 v k. ú. Vršovice družstvu „Družstvo K 7“, IČ 257 08 651
- 7/8. Návrh na prodej pozemků dle vymezeného celku č. 14 v k. ú. Vršovice družstvu "Bytové družstvo u Vršovického nádraží 26" IČ 257 58 161

8. Návrh záměru prodeje volných bytových jednotek v domech, které byly v souladu s Prováděcím předpisem privatizace domovního fondu svěřeného městské části Praha 10 (prodej jednotek) schváleny k prodeji po jednotkách jednotlivě formou elektronické aukce
 9. Návrh na změnu rozpočtu 2011
 10. Návrh na schválení aktualizace Zásad poskytování účelových dotací – grantů MČ Praha 10 a aktualizace formuláře Celkového vyúčtování účelové dotace - grantu poskytnutého městskou částí Praha 10
 11. Informace o změně termínu vyhlášení místního referenda
 12. Informace k výběru Jednotného vizuálního stylu (JVS) MČ Praha 10
 13. Návrh na zvýšení příjmové i výdajové části rozpočtu pro rok 2011 v odvětví 0051 – Sociální věci
 14. Informace o činnosti společnosti PRAHA 10 – Majetková, a. s. a jejích dceřiných společnostích
 15. Návrh na zpětné zařazení nájemce bytu do privatizace domovního fondu svěřeného MČ Praha 10 v návaznosti na podanou žádost (č. 7)
 16. Návrh na poskytnutí přímé adresné finanční podpory za období 4 - 6/2011 z důvodů jednostranného zvýšení nájemného z bytu
 17. Návrh na změnu termínu uloženého usnesením ZMČ č. 5/46/2011 ze dne 29. 6. 2011 k informaci o průběhu rekonstrukce staré vršovické radnice
 18. Návrh na prominutí pohledávky (SF CENTRA)
 19. Informace o řešení důsledků smluvního vztahu se společností KEY INVESTMENTS, a. s., na základě smlouvy o obhospodařování investičních nástrojů
 20. Informace o variantách dalšího postupu zajištění dalšího provozu Areálu volného času – Gutova
 21. Návrh na schválení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti pro OZV připravovanou ke schválení MHMP
 22. Návrh na uzavření smluv o poskytování finančního příspěvku na studium
 23. Návrh vyjádření MČ Praha 10 k Návštěvnímu řádu SYNOT TIP ARÉNY (Provoznímu řádu) pro SK Slavia Fotbal, a. s. a Bohemians 1905, a. s.
 24. Informace
 25. Různé
 26. Dotazy a informace členů zastupitelstva
- Závěr

